

HONORAIRES DE LOCATION	GESTION ET HORS GESTION			
	ZONE TENDUE		HORS ZONE TENDUE	
	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE
Tarif comprenant	Barème légal		Barème légal	
Honoraires d'entremise et de négociation	Offerts	Offerts si gestion 100€ si hors gestion	Offerts	Offerts si gestion 100€ si hors gestion
Prestation de visite de constitution de dossier et de rédaction du bail	Dans la limite de 10.09€/m ²		Dans la limite de 8.07€/m ²	
Etablissement de l'état des lieux d'entrée	Dans la limite de 3.03€/m ²			

HONORAIRES DIVERS (Propriétaire)	
Forfait rédaction bail / Avenant	200 €
Etat des lieux de sortie	3.03€/m ²

HONORAIRES DE GESTION	
FORMULE TRANQUILLITE	7.2% TTC du loyer mensuel CC
FORMULE SECURITE - GLI	7.2% + 3% TTC du loyer mensuel CC (assurance loyers impayés)*
OPTION PNO	+ A partir de 105€ TTC appartement ou 128€ TTC maison (assurance PNO pour une année)*

HONORAIRES DE VENTE	
Estimation patrimoniale	120 € TTC
PRIX DE VENTE	HONORAIRES DE L'AGENCE
De 0 à 40 000 €	Forfait de 4 000 € TTC
De 40 001 € à 50 000 €	9% TTC du prix de vente
De 50 001 € à 100 000 €	8% TTC du prix de vente
De 100 001 € à 130 000 €	7% TTC du prix de vente
De 130 001 € à 150 000 €	6% TTC du prix de vente
De 150 001 € à 180 000 €	5.5% TTC du prix de vente
De 180 001 € et plus	4.8% TTC du prix de vente

LOCAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX	
HONORAIRES DE VENTE	5 % du prix de vente TTC (minimum de 5 000 €)
HONORAIRES DE LOCATION	10 % du loyer annuel TTC (minimum de 500 €)