

HONORAIRES DE LOCATION	GESTION				HORS GESTION			
	ZONE TENDUE		HORS ZONE TENDUE		ZONE TENDUE		HORS ZONE TENDUE	
	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE
Tarif comprenant :	7% TTC du loyer annuel Charges comprises		6% TTC du loyer annuel Charges comprises		8% TTC du loyer annuel Charges comprises		7% TTC du loyer annuel Charges comprises	
Honoraires d'entremise et de négociation	Offerts		Offerts		Offerts	100€	Offerts	100 €
Prestation de visite de constitution de dossier et de rédaction du bail	Dans la limite de 10€/m ²		Dans la limite de 8€/m ²		Dans la limite de 10€/m ²		Dans la limite de 8€/m ²	
Etablissement de l'état des lieux d'entrée	Dans la limite de 3€/m ²							

HONORAIRES DIVERS	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE
Forfait rédaction bail	/	150 €
Forfait état des lieux de sortie	/	150 €
Modification / Avenant bail d'habitation	150 €	/

HONORAIRES DE GESTION	
FORMULE TRANQUILLITE	7.2% TTC du loyer mensuel CC
FORMULE SECURITE	10.2% TTC du loyer mensuel CC (assurance loyers impayés)
OPTION PNO	97.40€ TTC d'assurance PNO pour une année

HONORAIRES DE VENTE	
PRIX DE VENTE	HONORAIRES DE L'AGENCE
De 0 à 40 000 €	Forfait de 4 000 € TTC
De 40 001 € à 50 000 €	9% TTC du prix de vente
De 50 001 € à 100 000 €	8% TTC du prix de vente
De 100 001 € à 130 000 €	7% TTC du prix de vente
De 130 001 € à 150 000 €	6% TTC du prix de vente
De 150 001 € et plus	4.8% TTC du prix de vente

LOCAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX	
HONORAIRES DE VENTE	5 % du prix de vente TTC (minimum de 5 000 €)
HONORAIRES DE LOCATION	10 % du loyer annuel TTC (minimum de 500 €)